



## KÄSKKIRI

26.01.2026 nr 5

### **Riigivara valitsemise üleandmine (87 Põlva ringtee L14, 87 Põlva ringtee L22, 18107 Põlva-Lutsu tee L1)**

Transpordiamet esitas Maa- ja Ruumiametile 14.01.2025 taotluse nr 8-4/25/733-1 Põlva maakonnas Põlva vallas Põlva linnas asuvate Ringtee 12 (endine katastritunnus 62201:001:0374), Kirsi tn 5 (endine katastritunnus 62101:001:0374) ja Ringtee 7 (endine katastritunnus 62201:001:0380) kinnisasjade jagamiseks ning jagamisel moodustatavate ligikaudu 115 m<sup>2</sup>, 609 m<sup>2</sup> ja 137 m<sup>2</sup> suuruste äralõigete üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele.

Äralõiked on Transpordiametile vajalikud vastavalt Roadplan OÜ poolt koostatud põhiprojektile nr 22036 „Riigitee nr 87 Põlva ringtee km 3,09-6,034 ja riigitee 90 Põlva-Karisilla km 0,15-0,4 Põlva linna ja Rosma küla vahelise lõigu jalgratta ja jalgte projekt“. Maa-amet (alates 01.01.2025 Maa- ja Ruumiamet) nõustus 24.08.2023 kirjaga nr 6-3/23/12159-2 projektiga kavandatud äralõigetega ning 28.01.2025 kirjaga nr 7-2/25/642-2 Ringtee 12, Kirsi tn 5 ja Ringtee 7 kinnisasjade jagamisega.

Ringtee 12 kinnisasja jagamisel moodustati 87 Põlva ringtee L14 kinnisasi (katastritunnus 62201:001:2369), Kirsi tn 5 kinnisasja jagamisel 87 Põlva ringtee L22 kinnisasi (katastritunnus 62201:001:2361) ning Ringtee 7 kinnisasja jagamisel 18107 Põlva-Lutsu tee L1 kinnisasi (katastritunnus 62201:001:2331). Nimetatud kinnisasjade riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 87 Põlva ringtee L14, 87 Põlva ringtee L22 ja 18107 Põlva-Lutsu tee L1 kinnisasjad on vajalikud Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olevad Põlva maakonnas Põlva vallas Põlva linnas asuvad kinnisasjad:

- 1.1. 87 Põlva ringtee L14 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26794550, katastritunnus 62201:001:2369, pindala 113 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118496);
  - 1.2. 87 Põlva ringtee L22 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26779750, katastritunnus 62201:001:2361, pindala 623 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118457);
  - 1.3. 18107 Põlva-Lutsu tee L1 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26747050, katastritunnus 62201:001:2331, pindala 203 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV118429);
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasjad aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasjade kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ahti Kuningas  
kantsler